

Funcionarios se formaron en tasación y avalúos de inmuebles rurales

En el marco del convenio entre el Consejo de Educación Técnico Profesional (CETP-UTU) y el Instituto Nacional de Colonización (INC) se realizó un curso para formar funcionarios del ente en tasaciones y avalúos para reforzar los conocimientos en la temática.

La formación, realizada en setiembre de 2017, se propuso aportar a los asistentes "nociones claras y acertadas, evitando el error en la gestión y favoreciendo procesos asertivos". La propuesta educativa se planteó como una "construcción dinámica y ampliamente integradora del conocimiento, no teniendo por finalidad la resolución mecánica ni lineal de las situaciones planteadas" para que los asistentes cuenten con "herramientas de reflexión".

Los funcionarios del INC que participaron de la formación, trabajan en las oficinas regionales y en el Departamento de Avalúos y Rentas y frecuentemente están en contacto con la tarea de estimar mejoras. En este contexto, los asistentes al curso adquirieron conocimientos sobre la investigación que se debe realizar sobre el mercado para estimar el valor del bien que se tasa, en el momento que se realizará esta acción.

La formación incluyó contenidos específicos como el manejo de la terminología técnica, el reconocimiento y clasificación de los bienes a tasar, la identificación de los factores que inciden en el valor inmobiliario rural, aplicar métodos directos de avalúo y su comparación con el cálculo de rentabilidad, entre otros.

La entrega de certificados se realizará el 3 de setiembre, a las 14:30 hs., en casa central del INC y contará con la presencia de la directora General del CETP, María Nilsa Pérez, el representante por la educación en el Directorio del INC, Eduardo Davyt y la presidenta del INC, Jacqueline Gómez.



140 AÑOS EDUCANDO PARA EL TRABAJO